

Monthly Housing Statistics

Statistiques mensuelles sur l'habitation

SOCIÉTÉ CANADIENNE
D'HYPOTHÈQUES ET DE LOGEMENT
DATE DE DIFFUSION : DÉCEMBRE 2015

Housing market intelligence you can count on
Marché de l'habitation : notre savoir à votre service

EXPLANATORY NOTES

Latest data in this report are preliminary and subject to revision. For historical data, sources and explanatory notes, see the latest Canadian Housing Statistics. Further information may be obtained from the Market Analysis Centre, Canada Mortgage and Housing Corporation, Ottawa.

Symbols Used in This Report

(r)	Revised
*	Not Applicable
**	Not Available
-	No Activity
- -	Av. Price Not Shown
+	Less than 1,000

"Seasonally Adjusted at Annual Rate" is the result of adjusting monthly or quarterly statistics to provide an indication of the annual total which would be achieved if activity in all other months or quarters were at the same level of performance relative to past seasonal patterns.

NOTES EXPLICATIVES

Les plus récentes données du présent rapport sont provisoires et susceptibles de correction. En ce qui concerne les données chronologiques, les sources de renseignements et les notes explicatives, veuillez consulter le dernier Statistique du logement au Canada. On peut obtenir de plus amples renseignements en s'adressant au Centre d'analyse de marché, Société canadienne d'hypothèques et de logement, Ottawa.

Symboles utilisés dans ce rapport

(r)	Chiffres révisés
*	Sans objet
**	Aucune donnée
-	Aucune activité
- -	Prix moyen non indiqués
+	Moins de 1 000

«Le taux annuel désaisonnalisé» est le résultat du redressement des données statistiques mensuelles ou trimestrielles pour donner une indication du taux annuel qui serait atteint si l'activité au cours de tous les autres mois ou trimestres accusait le même volume de rendement par rapport aux saisons antérieures.

CMHC—HOME TO CANADIANS

Canada Mortgage and Housing Corporation (CMHC) has been Canada's national housing agency for almost 70 years.

CMHC helps Canadians meet their housing needs. As Canada's authority on housing, we contribute to the stability of the housing market and financial system, provide support for Canadians in housing need, and offer objective housing research and information to Canadian governments, consumers and the housing industry. Prudent risk management, strong corporate governance and transparency are cornerstones of our operations.

For more information, visit our website at www.cmhc.ca or follow us on [Twitter](#), [YouTube](#), [LinkedIn](#) and [Facebook](#).

You can also reach us by phone at 1-800-668-2642 or by fax at 1-800-245-9274.

Outside Canada call 613-748-2003 or fax to 613-748-2016.

Canada Mortgage and Housing Corporation supports the Government of Canada policy on access to information for people with disabilities. If you wish to obtain this publication in alternative formats, call 1-800-668-2642.

The Market Analysis Centre's (MAC) electronic suite of national standardized products is available for free on CMHC's website. You can view, print, download or subscribe to future editions and get market information e-mailed automatically to you the same day it is released. It's quick and convenient! Go to www.cmhc.ca/en/hoficlincl/homain

For more information on MAC and the wealth of housing market information available to you, visit us today at www.cmhc.ca/housingmarketinformation

To subscribe to printed editions of MAC publications, call 1-800-668-2642.

©2015 Canada Mortgage and Housing Corporation. All rights reserved. CMHC grants reasonable rights of use of this publication's content solely for personal, corporate or public policy research, and educational purposes. This permission consists of the right to use the content for general reference purposes in written analyses and in the reporting of results, conclusions, and forecasts including the citation of limited amounts of supporting data extracted from this publication. Reasonable and limited rights of use are also permitted in commercial publications subject to the above criteria, and CMHC's right to request that such use be discontinued for any reason.

Any use of the publication's content must include the source of the information, including statistical data, acknowledged as follows:

Source: CMHC (or "Adapted from CMHC," if appropriate), name of product, year and date of publication issue.

Other than as outlined above, the content of the publication cannot be reproduced or transmitted to any person or, if acquired by an organization, to users outside the organization. Placing the publication, in whole or part, on a website accessible to the public or on any website accessible to persons not directly employed by the organization is not permitted. To use the content of any CMHC Market Analysis publication for any purpose other than the general reference purposes set out above or to request permission to reproduce large portions of, or entire CMHC Market Analysis publications, please complete the [CMHC Copyright request form](#) and email it to CMHC's Canadian Housing Information Centre at chic@cmhc.ca. For permission, please provide CHIC with the following information: Publication's name, year and date of issue.

Without limiting the generality of the foregoing, no portion of the content may be translated from English or French into any other language without the prior written permission of Canada Mortgage and Housing Corporation.

The information, analyses and opinions contained in this publication are based on various sources believed to be reliable, but their accuracy cannot be guaranteed. The information, analyses and opinions shall not be taken as representations for which Canada Mortgage and Housing Corporation or any of its employees shall incur responsibility.

LA SCHL : AU CŒUR DE L'HABITATION

La Société canadienne d'hypothèques et de logement (SCHL) est l'organisme national responsable de l'habitation au Canada depuis près de 70 ans.

La SCHL aide les Canadiens à répondre à leurs besoins en matière de logement. En tant qu'autorité en matière d'habitation au Canada, elle contribue à la stabilité du marché de l'habitation et du système financier, vient en aide aux Canadiens dans le besoin et fournit des résultats de recherches et de l'information aux gouvernements, aux consommateurs et au secteur de l'habitation. La SCHL exerce ses activités en s'appuyant sur trois principes fondamentaux : gestion prudente des risques, solide gouvernance d'entreprise et transparence.

Pour obtenir des renseignements supplémentaires, veuillez consulter le site Web de la SCHL à www.schl.ca ou suivez-nous sur [Twitter](#), [YouTube](#), [LinkedIn](#) et [Facebook](#).

Vous pouvez aussi communiquer avec nous par téléphone, au 1-800-668-2642, ou par télécopieur, au 1-800-245-9274.

De l'extérieur du Canada, composez le 613-748-2003 (téléphone) ou le 613-748-2016 (télécopieur).

La Société canadienne d'hypothèques et de logement souscrit à la politique du gouvernement fédéral sur l'accès des personnes handicapées à l'information. Si vous désirez obtenir la présente publication sur des supports de substitution, composez le 1-800-668-2642.

La gamme complète des publications nationales standards du Centre d'analyse de marché (CAM) est offerte gratuitement, en format électronique, sur le site Web de la SCHL. Vous pouvez consulter, imprimer ou télécharger les éditions déjà parues, ou encore vous abonner aux futures éditions et recevoir automatiquement, par courriel, de l'information sur le marché le jour même où elle est diffusée : c'est rapide et pratique! Visitez le www.schl.ca/marchedelhabitation.

Pour en savoir davantage au sujet du CAM et de la mine de renseignements sur le marché de l'habitation qu'il met à votre disposition, rendez-vous au www.schl.ca/marchedelhabitation.

Pour vous abonner à la version papier des publications du CAM, veuillez composer le 1-800-668-2642.

©2015, Société canadienne d'hypothèques et de logement. Tous droits réservés. La SCHL autorise toute utilisation raisonnable du contenu de la présente publication, à la condition toutefois que ce soit à des fins personnelles, pour des recherches d'affaires ou d'intérêt public, ou encore dans un but éducatif. Elle accorde le droit d'utiliser le contenu à titre de référence générale dans des analyses écrites ou dans la présentation de résultats, de conclusions ou de prévisions, et de citer de façon limitée les données figurant dans la présente publication. La SCHL autorise également l'utilisation raisonnable et restreinte du contenu de ses rapports dans des publications commerciales, sous réserve des conditions susmentionnées. Elle conserve toutefois le droit d'exiger, pour une quelconque raison, l'interruption d'une telle utilisation.

Chaque fois que le contenu d'une publication de la SCHL est utilisé, y compris les données statistiques, il faut en indiquer la source comme suit :

Source : SCHL (ou, selon le cas, « Adaptation de données provenant de la SCHL »), titre de la publication, année et date de diffusion.

À défaut de quoi ledit contenu ne peut être reproduit ni transmis à quiconque. Lorsqu'une organisation se procure une publication, elle ne doit pas en donner l'accès à des personnes qui ne sont pas à son emploi. La publication ne peut être affichée, que ce soit en partie ou en totalité, dans un site Web qui serait ouvert au public ou accessible à des personnes qui ne travaillent pas directement pour l'organisation. Pour obtenir la permission d'utiliser le contenu d'une publication d'analyse de marché de la SCHL à des fins autres que celles susmentionnées ou de reproduire de grands extraits ou l'intégralité des publications d'analyse de marché de la SCHL, veuillez remplir le [Formulaire de demande de reproduction de documents protégés par les droits d'auteur de la SCHL](#) et le faire parvenir au Centre canadien de documentation sur l'habitation (CCDH) par courriel, à l'adresse suivante : chic@schl.ca. Veuillez fournir les informations suivantes au CCDH : Titre de la publication, année et date de diffusion.

Sans limiter la portée générale de ce qui précède, il est interdit de traduire un extrait de publication sans l'autorisation préalable écrite de la Société canadienne d'hypothèques et de logement.

Les renseignements, analyses et opinions contenus dans cette publication sont fondés sur diverses sources jugées fiables, mais leur exactitude ne peut être garantie, et ni la Société canadienne d'hypothèques et de logement ni ses employés n'en assument la responsabilité.

Table 1

Dwelling Starts, Completions and Under Construction, by Type of Dwelling Units

Tableau 1

Logements mis en chantier, achevés et en construction, par type

Period Année	Centres c/ Centres de												Total
	50,000 Population and over (1) 50 000 habitants et plus (1)					10,000-49,999 population 10 000-49 999 habitants		All Canada (3)					
	Single- det'd Maisons ind.	Semi- det'd Maisons jumelées	Row En bande	Apt. and Other App. et autres	Total	Total	Other Areas Autres localités	Single- det'd Maisons ind.	Semi- det'd Maisons jumelées	Row En bande	Apt. and Other App. et autres		
Starts	Mis en chantier												
2013	54,555	10,618	17,774	72,839	155,786	14,348	17,789	76,893	12,544	19,993	78,493	187,923	
2014	54,006	11,105	19,173	73,044	157,328	14,515	17,486	75,515	13,407	21,448	78,959	189,329	
2015 J	2,756	553	939	6,662	10,910								
F	2,678	592	1,145	4,074	8,489								
M	2,729	670	1,018	8,028	12,445	1,755	1,576	10,266	2,102	3,355	19,452	35,175	
A	4,320	1,019	1,588	6,175	13,102								
M	4,963	869	2,380	7,804	16,016								
J	5,223	907	2,000	7,903	16,033	3,236	3,861	19,284	3,279	6,498	23,187	52,248	
J	5,071	790	1,918	7,371	15,150								
A	4,873	911	1,876	8,557	16,217								
S	4,679	742	1,488	11,189	18,098	3,299	4,663	20,397	2,964	5,678	28,388	57,427	
O	4,843	746	1,602	7,578	14,769								
N	4,686	786	2,172	8,730	16,374								
D													
January - November 2014	49,996	10,303	17,773	67,150	145,222	10,802	12,690	55,978	9,994	15,658	59,537	141,165	
janvier - novembre 2015	46,821	8,585	18,126	84,071	157,603	8,290	10,100	49,947	8,345	15,531	71,027	144,850	
Completions	Achevés												
2013	56,818	11,260	17,937	67,988	154,003	14,279	17,212	78,968	13,413	19,923	73,190	185,494	
2014	53,954	11,306	17,781	68,250	151,291	14,307	15,830	74,776	13,199	20,015	73,438	181,428	
2015 J	3,986	678	1,433	13,608	19,705								
F	4,066	813	1,447	7,540	13,866								
M	3,856	762	1,468	7,124	13,210	3,320	4,723	16,970	2,824	5,020	30,010	54,824	
A	3,681	758	1,495	4,908	10,842								
M	4,239	922	1,617	7,506	14,284								
J	4,422	1,016	1,446	7,529	14,413	2,673	3,422	16,553	3,160	4,984	20,937	45,634	
J	4,467	989	1,463	8,059	14,978								
A	4,252	842	1,719	5,801	12,614								
S	4,222	682	1,397	6,938	13,239	3,227	3,360	17,200	2,960	5,058	22,200	47,418	
O	4,379	880	1,408	5,136	11,803								
N	4,734	1,020	1,659	5,906	13,319								
D													
January - November 2014	49,068	10,174	15,998	61,258	136,498	9,976	11,395	53,847	9,366	14,008	54,569	131,790	
janvier - novembre 2015	46,304	9,362	16,552	80,055	152,273	9,220	11,505	50,723	8,944	15,062	73,147	147,876	
Under Construction (2)	En construction (2)												
2013	35,725	7,497	15,919	129,578	188,719	7,907	11,411	47,765	8,332	17,779	134,161	208,037	
2014	35,660	7,267	17,205	134,541	194,673	8,186	11,997	47,350	8,456	19,245	139,805	214,856	
2015 J	34,423	7,150	16,727	128,021	186,321								
F	33,018	6,925	16,431	124,278	180,652								
M	31,873	6,826	15,951	125,007	179,657	6,572	8,042	39,903	7,671	17,497	129,200	194,271	
A	32,500	7,081	16,049	126,136	181,766								
M	33,207	7,025	16,721	126,624	183,577								
J	33,989	6,905	17,232	126,845	184,971	7,129	8,477	42,584	7,770	18,873	131,350	200,577	
J	34,576	6,712	17,656	126,115	185,059								
A	35,182	6,785	17,797	128,983	188,747								
S	35,624	6,843	17,889	133,155	193,511	7,195	9,778	45,739	7,785	19,448	137,512	210,484	
O	36,054	6,705	18,099	135,006	195,864								
N	35,974	6,463	18,607	137,677	198,721								
D													

(1) Data for 2013-2015 on 2011 Census Definitions.

(2) As at the end of the period shown.

(3) Excludes Yellowknife and Whitehorse.

(1) Données de 2013-2015 fondées sur les définitions du recensement de 2011.

(2) À la fin de la période indiquée.

(3) Exclut Yellowknife et Whitehorse.

Table 2

Dwelling Starts,
Seasonally Adjusted at Annual Rates (1)

Tableau 2

Logements mis en chantier,
données désaisonnalisées annualisées (1)

		Centres of 10,000 Population and over (2) Centres de 10 000 âmes et plus (2)						Other Areas Autres localités		Canada			
Period Année		Monthly Par mois			Quarterly Par trimestre			Monthly Par mois	Quarterly Par trimestre	Monthly Par mois	Quarterly Par trimestre		
		Single- det'd	All Others	Total	Single- det'd	All Others	Total	Total	Total	Total	Single- det'd	All Others	Total
		Maisons ind.	Autres ind.		Maisons ind.	Autres ind.					Maisons ind.	Autres ind.	
2013-	J	60,387	82,657	143,044				16,503		159,547			
	F	65,120	98,336	163,456				16,790		180,246			
	M	62,861	97,959	160,820	63,186	95,008	158,194	17,134	16,918	177,954	76,956	98,156	175,112
	A	66,598	94,904	161,202				17,458		178,660			
	M	65,551	112,825	178,376				17,797		196,173			
	J	62,106	113,514	175,620	63,502	107,215	170,717	17,416	17,474	193,036	77,280	110,911	188,191
	J	62,547	117,480	180,027				18,419		198,446			
	A	62,454	108,168	170,622				17,712		188,334			
	S	63,520	113,745	177,265	62,338	110,379	172,717	18,682	18,195	195,947	75,741	115,171	190,912
	O	64,185	117,957	182,142				19,077		201,219			
2014-	N	63,392	112,800	176,192				18,488		194,680			
	D	59,489	110,137	169,626	63,688	114,948	178,636	17,886	18,375	187,512	77,527	119,484	197,011
	J	58,871	103,340	162,211				14,708		176,919			
	F	58,431	118,309	176,740				15,682		192,422			
	M	55,453	87,377	142,830	57,663	103,028	160,691	14,448	14,899	157,278	70,406	105,184	175,590
	A	60,245	119,114	179,359				16,310		195,669			
	M	62,651	117,779	180,430				15,972		196,402			
	J	63,877	117,551	181,428	61,989	118,499	180,488	15,692	16,315	197,120	74,924	121,879	196,803
	J	66,627	116,583	183,210				20,091		203,301			
	A	64,271	111,843	176,114				19,901		196,015			
2015-	S	62,276	114,887	176,963	64,172	111,552	175,724	20,066	19,864	197,029	77,932	117,656	195,588
	O	64,550	96,994	161,544				19,161		181,583			
	N	62,186	109,781	171,967				19,493		191,957			
	D	59,212	101,651	160,863	62,668	103,898	166,566	17,650	18,642	178,513	75,530	109,678	185,208
	J	56,736	114,910	171,646				12,084		183,730			
	F	53,421	85,356	138,777				12,610		151,387			
	M	52,763	125,537	178,300	54,377	109,770	164,147	12,187	12,386	190,487	64,889	111,854	176,543
	A	57,614	107,785	165,399				12,894		178,293			
	M	56,708	127,474	184,182				14,075		196,257			
	J	58,137	130,256	188,393	57,242	121,299	178,541	13,968	13,902	202,361	67,132	125,311	192,443
2016-	J	57,124	119,661	176,785				14,983		191,768			
	r A	57,985	141,754	199,739				14,062		213,801			
	r S	58,375	159,172	217,547	57,082	138,190	195,272	15,323	14,717	232,870	67,663	142,322	209,985
	r O	59,333	121,829	181,162				16,571		197,733			
	N	57,223	137,967	195,190				16,795		211,985			
	D												

(1) See Explanatory Note on seasonal adjustment.

(2) Data for 2013-2015 on 2011 Census Definitions.

(1) Voir Notes explicatives sur la méthode de désaisonnalisation.

(2) Données de 2013-2015 fondées sur les définitions du recensement de 2011.

Table 3

Dwelling Starts, Completions and Under Construction,
for Centres of 10,000 Population and over,
by Region and Province (1) (Dwelling Units)

Tableau 3

Logements mis en chantier, achevés et en construction
dans les centres de 10 000 âmes et plus,
par région et province (1)

Period Année	Nfld.Lab. T.-N.-L.	P.E.I. I.-P.-É.	N.S. N.-É.	N.B. N.-B.	Atlantic Atlantique	Que. Qc.	Ont. Ont.	Man. Man.	Sask. Sask.	Alta. Alb.	Prairies	B.C. C.-B.	Canada
Starts													
						Mis en chantier							
2014 -	J	86	17	91	40	214	1,506	4,112	186	568	2,500	3,254	1,903
	F	96	10	60	46	212	2,226	4,003	191	317	2,471	2,979	1,817
	M	17	3	139	16	175	2,057	2,456	210	323	2,758	3,291	2,040
	A	54	12	115	34	215	3,294	5,254	618	806	3,262	4,686	2,074
	M	184	60	239	132	615	3,756	5,965	593	844	2,721	3,958	2,438
	J	218	55	224	248	745	2,879	5,109	386	646	4,423	5,455	2,324
	J	172	30	452	419	1,073	2,846	6,065	720	680	3,131	4,531	2,302
	A	166	17	297	236	736	2,104	4,841	733	731	3,568	5,032	2,938
	S	117	21	331	127	596	3,225	4,275	431	841	3,613	4,885	2,413
	O	151	52	181	183	567	2,928	4,515	487	657	3,247	4,371	1,913
	N	134	29	279	166	606	3,844	5,039	278	554	3,079	3,909	2,412
	D	100	28	227	79	434	2,589	4,731	264	385	2,495	3,144	2,366
2015 -	J	181	70	122	87	460	1,300	4,163	473	279	2,936	3,688	1,918
	F	19	6	51	22	98	983	2,533	175	315	3,183	3,673	1,739
	M	16	3	90	6	115	1,730	4,485	219	309	3,675	4,203	2,510
	A	18	2	196	18	233	2,470	5,007	628	290	2,523	3,441	3,030
	M	114	10	607	82	813	3,267	7,704	226	435	2,605	3,266	2,079
	J	123	39	631	178	971	3,450	5,416	311	572	3,354	4,237	3,010
	J	147	33	523	223	926	3,569	4,721	717	385	2,910	4,012	3,091
	A	123	37	286	177	623	2,409	8,393	399	320	2,883	3,602	2,251
	S	97	54	437	214	802	4,596	7,477	670	286	2,933	3,889	2,397
	O	115	93	203	138	549	2,846	6,405	440	300	2,519	3,259	2,839
	N	120	38	258	182	598	2,859	7,458	298	555	3,428	4,281	2,173
	D												
						Achevés							
2014 -	J	96	63	305	101	565	2,360	3,370	403	515	3,205	4,123	1,872
	F	132	21	157	203	513	1,921	3,870	304	428	2,262	2,994	1,592
	M	140	25	201	100	466	1,587	4,032	262	478	2,162	2,922	1,854
	A	123	21	256	169	569	2,074	4,825	402	728	3,248	4,378	1,896
	M	134	16	88	149	387	2,713	4,648	308	564	1,799	2,671	1,812
	J	188	52	123	177	540	3,767	5,338	351	881	2,924	4,156	1,873
	J	138	44	293	190	665	5,303	6,208	514	438	2,727	3,679	2,510
	A	181	10	101	107	399	3,356	3,459	511	783	3,017	4,311	1,797
	S	97	47	469	143	756	2,922	4,043	284	608	2,301	3,193	1,800
	O	200	44	103	100	447	3,079	5,275	452	703	2,997	4,152	2,307
	N	121	25	121	212	479	2,430	4,580	296	611	3,102	4,009	2,278
	D	256	79	446	258	1,039	3,159	4,887	415	802	2,883	4,100	3,004
2015 -	J	121	7	508	85	701	1,993	14,091	317	433	1,756	2,506	1,537
	F	77	44	190	136	447	1,738	6,781	411	545	2,932	3,888	2,183
	M	206	20	225	134	585	1,852	8,110	264	602	3,455	4,321	1,394
	A	154	16	161	81	392	1,214	4,179	253	673	2,974	3,900	1,583
	M	84	10	108	120	322	1,876	5,973	729	583	3,067	4,379	2,553
	J	174	27	155	154	510	2,655	8,086	351	329	3,458	4,138	2,051
	J	59	10	135	68	272	4,430	4,822	434	310	3,033	3,777	2,923
	A	90	14	92	113	309	2,814	4,012	430	319	3,493	4,242	2,286
	S	190	35	420	127	772	2,001	5,854	246	414	3,353	4,013	1,534
	O	80	9	186	32	307	2,626	3,719	493	628	2,950	4,071	2,244
	N	158	19	131	87	395	3,051	4,132	454	520	3,717	4,691	2,219
	D												
						En construction (2)							
2014 -	J	..	..	..	..	..	..	..	..	..	..	..	..
	F	..	..	..	..	..	..	..	..	..	..	..	..
	M	1,646	309	2,035	1,502	6,362	26,001	91,812	4,310	6,909	29,022	40,241	29,303
	A	..	..	..	..	..	..	..	..	..	..	..	..
	M	..	..	..	..	..	..	..	..	..	..	..	..
	J	1,648	346	3,044	1,422	6,480	27,410	93,340	4,812	6,827	31,457	43,066	30,933
	J	..	..	..	..	..	..	..	..	..	..	..	..
	A	..	..	..	..	..	..	..	..	..	..	..	..
	S	1,706	307	3,257	1,760	7,030	24,053	94,823	5,356	7,222	33,866	46,446	32,485
	O	..	..	..	..	..	..	..	..	..	..	..	..
	N	..	..	..	..	..	..	..	..	..	..	..	..
	D	1,512	228	3,273	1,616	6,629	24,785	94,265	5,180	6,706	33,706	45,582	31,586
2015 -	J	..	..	..	..	..	..	..	..	..	..	..	..
	F	..	..	..	..	..	..	..	..	..	..	..	..
	M	1,315	230	2,615	1,396	5,556	22,976	78,683	4,995	5,989	35,405	46,389	32,625
	A	..	..	..	..	..	..	..	..	..	..	..	..
	M	..	..	..	..	..	..	..	..	..	..	..	..
	J	1,158	228	3,622	1,330	6,336	26,453	80,414	4,831	5,686	34,226	44,743	34,152
	J	..	..	..	..	..	..	..	..	..	..	..	..
	A	..	..	..	..	..	..	..	..	..	..	..	..
	S	1,192	293	4,221	1,631	7,337	27,783	86,241	5,484	5,628	33,141	44,233	35,112
	O	..	..	..	..	..	..	..	..	..	..	..	..
	N	..	..	..	..	..	..	..	..	..	..	..	..
	D	..	..	..	..	..	..	..	..	..	..	..	..

(1) Data on 2011 Census Definitions.

(2) As at the end of the period shown.

(1) Données fondées sur les définitions du recensement de 2011.

(2) À la fin de la période indiquée.

Table 4

Dwelling Starts by Province,
Seasonally Adjusted at Annual Rates (1)

Tableau 4

Logements mis en chantier par province,
données désaisonnalisées annualisées (1)

Period Année		Nfld.Lab. T.-N.-L.	P.E.I. I.-P.-É.	N.S. N.-É.	N.B. N.-B.	Atlantic Atlantique	Que. Qc.	Ont. Ont.	Man. Man.	Sask. Sask.	Alta. Alb.	Prairies	B.C. C.-B.	Canada
Centres of 10,000 Population and Over (1)														
Centres de 10 000 âmes et plus (1)														
2014	J	1,659	250	1,658	1,131	4,698	27,232	57,563	2,868	7,885	36,737	47,490	25,228	162,211
	F	4,166	235	1,503	2,148	8,052	48,303	58,021	3,265	4,681	32,688	40,634	21,730	176,740
	M	654	156	2,144	898	3,852	30,494	37,880	2,932	4,532	36,898	44,362	26,242	142,830
	A	898	178	1,522	706	3,304	33,015	64,666	7,207	9,349	37,002	53,558	24,816	179,359
	M	1,678	671	2,867	1,053	6,269	37,240	63,835	6,621	7,195	31,175	44,991	28,095	180,430
	J	1,726	579	2,287	2,158	6,750	31,922	54,207	4,440	6,688	50,749	61,877	26,672	181,428
	J	1,580	269	5,054	4,306	11,209	30,290	66,322	8,075	8,121	33,168	49,364	26,025	183,210
	A	1,671	174	3,368	2,364	7,577	29,865	48,836	7,970	8,374	39,476	55,820	34,016	176,114
	S	1,215	226	3,663	1,355	6,459	34,988	51,220	5,004	9,321	42,324	56,649	27,647	176,963
	O	1,608	614	1,849	1,933	6,004	31,302	50,308	5,699	7,436	38,365	51,500	22,430	161,544
	N	1,322	304	3,151	1,960	6,737	35,695	54,986	3,082	6,628	36,182	45,892	28,657	171,967
	D	1,127	329	2,912	1,030	5,398	29,009	56,203	3,521	5,130	32,409	41,060	29,193	160,863
2015	J	5,158	933	2,211	1,439	9,741	25,723	58,456	6,494	4,200	41,222	51,916	25,810	171,646
	F	838	210	1,366	754	3,166	22,790	41,944	2,980	4,484	40,643	48,107	22,768	138,777
	M	682	151	1,524	394	2,751	27,239	61,310	2,998	4,315	47,466	54,779	32,221	178,300
	A	310	33	2,481	543	3,367	24,504	62,205	7,344	3,055	28,829	39,228	36,095	165,399
	M	1,044	103	7,285	803	9,235	31,745	81,365	2,393	4,995	30,317	37,705	24,132	184,182
	J	962	344	7,368	1,723	10,397	38,164	56,822	3,573	6,152	38,491	48,216	34,794	188,393
	J	1,291	251	5,643	1,751	8,936	37,237	49,556	8,055	4,546	32,482	45,083	35,973	176,785
	r A	1,076	421	3,234	1,455	6,186	34,459	93,006	4,413	5,548	32,386	40,347	25,741	199,739
	r S	1,044	624	4,745	2,338	8,751	46,255	89,248	7,889	3,024	34,776	45,689	27,604	217,547
	r O	1,194	1,137	2,248	1,579	6,158	31,043	72,554	5,250	3,384	29,322	37,956	33,451	181,162
	N	1,207	384	2,681	2,090	6,362	28,456	84,537	3,394	6,621	40,313	50,328	25,507	195,190
	D													
Canada														
2013	J/F/M	2,732	924	4,579	3,251	11,486	35,746	57,291	6,951	6,603	33,185	46,739	23,850	175,112
	A/M/J	3,080	749	3,504	2,839	10,172	38,616	58,317	7,344	7,744	39,362	54,450	26,636	188,191
	J/A/S	2,561	474	4,055	2,746	9,836	36,821	64,697	8,315	10,741	32,207	51,263	28,295	190,912
	O/N/D	3,076	432	3,473	3,191	10,172	38,750	63,689	7,397	8,047	39,591	55,035	29,365	197,011
2014	J/F/M	2,156	409	1,976	2,187	6,728	38,903	53,911	4,070	6,992	37,832	48,894	27,154	175,590
	A/M/J	2,161	650	2,584	1,760	7,155	39,222	64,185	7,150	8,937	42,588	58,675	27,566	196,803
	J/A/S	2,228	382	4,556	2,694	9,860	37,254	58,130	8,470	9,578	43,003	61,051	29,293	195,568
	O/N/D	1,955	615	3,171	2,282	8,023	39,117	57,762	5,117	7,473	38,790	51,380	28,926	185,208
2015	J/F/M	2,204	620	2,183	1,926	6,933	28,222	55,616	5,080	5,256	45,306	55,642	30,128	176,543
	A/M/J	1,518	379	6,015	1,660	9,572	36,170	67,715	5,142	5,648	35,562	46,352	32,634	192,443
	J/A/S	1,717	657	4,961	1,988	9,323	45,791	78,690	7,269	4,267	35,284	46,820	29,361	209,985
	O/N/D													

(1) See Explanatory Note on seasonal adjustment.

(2) Data for 2013-2015 on 2011 Census Definitions.

(1) Voir Notes explicatives sur la méthode de désaisonnalisation.

(2) Données de 2013-2015 fondées sur les définitions du recensement de 2011.

Table 5

Dwelling Starts, Completions and Under Construction,
by Intended Market for Centres of 50,000 Population
and Over, by Region, by Province (1) (Dwelling Units)

Tableau 5

Logements mis en chantier, achevés et en construction
dans les centres de 50 000 habitants et plus
par région, province et marché visé (1)

			November / novembre					
Period Année			Homeownership	Rental	Condominium	Co-op	Not Available	Total
			Logements de propriétaires- occupants	Logements locatifs	Logements de copropriété	Logements coopératifs	Données non disponibles	
Starts			Mis en chantier					
2015 -	Nfld.Lab.	T.-N.-L.	86	21	-	-	-	107
	P.E.I.	I.-P.-É.	32	2	-	-	-	34
	N.S.	N.-É.	102	83	-	-	-	185
	N.B.	N.-B.	83	67	-	-	4	154
	Atlantic	Atlantique	303	173	-	-	4	480
	Que.	Qc	740	877	809	24	-	2,550
	Ont.	Ont.	3,391	358	3,559	-	-	7,306
	Man.	Man.	174	20	79	-	-	273
	Sask.	Sask.	173	252	77	-	-	502
	Alta.	Alb.	1,182	775	1,238	-	-	3,195
	Prairies	Prairies	1,529	1,047	1,394	-	-	3,970
	B.C.	C.-B.	631	436	1,001	-	-	2,068
Total			6,594	2,989	6,763	24	4	16,374
Completions			Achevés					
2015 -	Nfld.Lab.	T.-N.-L.	74	10	56	-	-	140
	P.E.I.	I.-P.-É.	18	-	-	-	-	18
	N.S.	N.-É.	57	8	3	-	-	68
	N.B.	N.-B.	65	6	-	-	-	71
	Atlantic	Atlantique	214	24	59	-	-	297
	Que.	Qc	858	383	1,398	116	-	2,755
	Ont.	Ont.	2,262	609	1,067	-	-	3,938
	Man.	Man.	190	105	101	-	-	396
	Sask.	Sask.	187	6	264	-	-	457
	Alta.	Alb.	1,766	378	1,263	-	-	3,407
	Prairies	Prairies	2,143	489	1,628	-	-	4,260
	B.C.	C.-B.	616	605	848	-	-	2,069
Total			6,093	2,110	5,000	116	-	13,319
Under Construction (2)			En construction (2)					
2015 -	Nfld.Lab.	T.-N.-L.	806	244	27	-	-	1,076
	P.E.I.	I.-P.-É.	150	131	12	-	4	297
	N.S.	N.-É.	644	2,339	544	-	175	3,702
	N.B.	N.-B.	697	868	45	-	52	1,662
	Atlantic	Atlantique	2,296	3,582	628	-	231	6,737
	Que.	Qc	3,292	9,966	12,113	690	-	26,061
	Ont.	Ont.	25,258	11,268	54,116	8	-	90,670
	Man.	Man.	1,236	1,886	1,928	-	-	5,050
	Sask.	Sask.	1,502	1,322	1,890	-	-	4,714
	Alta.	Alb.	10,028	6,171	15,180	-	-	31,379
	Prairies	Prairies	12,766	9,379	18,998	-	-	41,143
	B.C.	C.-B.	6,771	5,233	22,106	-	-	34,110
Total			50,383	39,448	107,961	698	231	198,721

(1) Data on 2011 Census Definitions.

(2) As at the end of the period shown.

(1) Données fondées sur les définitions du recensement de 2011.

(2) À la fin de la période indiquée.

Table 6

Dwelling Starts by Urban Area

Area (1) Endroit (1)	November-novembre			2015			January - November			/ janvier - novembre		
	2014			2015			2014			2015		
	Single-det. Semi-det.	Row, Apart. and Other	Total	Single-det. Semi-det.	Row, Apart. and Other	Total	Single-det. Semi-det.	Row, Apart. and Other	Total	Single-det. Semi-det.	Row, Apart. and Other	Total
	Maisons ind. et jumelées	En bande, app. et autres		Maisons ind. et jumelées	En bande, app. et autres		Maisons ind. et jumelées	En bande, app. et autres		Maisons ind. et jumelées	En bande, app. et autres	
Metropolitan Areas						Régions métropolitaines						
Abbotsford-Mission	17	8	25	47	64	111	231	235	466	370	396	766
Barrie	37	6	43	138	17	155	530	409	939	656	311	967
Brantford	28	30	58	14	26	40	230	132	362	274	350	624
Calgary	715	363	1,078	425	943	1,368	7,467	8,824	16,291	4,824	7,453	12,277
Edmonton	865	636	1,501	591	1,130	1,721	8,812	3,974	12,786	7,744	8,583	16,327
Greater Sudbury/Grand Sudbury	22	23	45	27	16	43	188	56	254	165	65	230
Guelph	24	24	48	24	15	39	249	788	1,037	352	740	1,092
Halifax	50	140	190	75	89	164	541	1,073	1,614	445	2,101	2,546
Hamilton	143	130	273	64	139	203	1,190	1,510	2,700	1,093	791	1,884
Kelowna	95	115	210	89	62	151	778	373	1,151	755	438	1,191
Kingston	55	6	61	27	-	27	336	205	541	246	354	600
Kitchener-Cambridge-Waterloo	94	659	753	96	190	286	853	3,214	4,067	931	1,991	2,922
London	87	135	222	98	30	128	1,083	827	1,910	981	1,023	2,004
Moncton	68	16	84	38	37	75	448	378	826	342	195	537
Montréal	290	2,207	2,497	297	1,304	1,601	3,180	14,046	17,226	2,826	13,907	16,733
Oshawa	78	12	90	84	55	139	1,037	488	1,505	1,335	1,065	2,400
Ottawa-Gatineau	234	552	786	402	438	840	2,630	4,347	6,977	2,693	3,298	5,991
Gatineau	67	51	118	54	32	86	725	1,067	1,792	716	725	1,441
Ottawa	167	501	668	348	406	754	1,905	3,280	5,185	1,977	2,573	4,560
Peterborough	17	6	23	27	10	37	186	21	207	280	67	347
Québec	138	226	364	90	308	398	1,405	2,702	4,107	1,095	3,625	4,720
Regina	50	43	93	76	131	207	861	1,236	2,097	543	988	1,531
Saguenay	23	19	42	12	17	29	374	274	648	306	192	498
St. Catharines-Niagara	113	38	151	98	30	128	890	396	1,286	1,018	584	1,602
Saint John	8	-	8	19	4	23	130	89	219	134	86	220
St. John's	99	16	115	86	21	107	850	298	1,148	679	237	916
Saskatoon	146	244	390	90	205	295	1,701	1,628	3,329	1,088	1,088	2,096
Sherbrooke	35	57	92	44	151	195	484	536	1,020	449	807	1,256
Thunder Bay	16	-	16	20	-	20	164	52	216	175	59	235
Toronto	958	1,172	2,130	1095	3,948	5,043	9,618	17,052	26,670	10,216	29,838	40,154
Trois-Rivières	39	67	106	22	30	52	342	483	825	238	222	460
Vancouver	404	1,217	1,621	389	1,082	1,481	4,450	13,044	17,494	4,722	14,084	18,806
Victoria	67	114	181	58	23	81	580	659	1,239	708	1,069	1,807
Windsor	64	37	101	62	-	62	600	152	752	734	168	902
Winnipeg	184	32	216	179	75	254	1,882	2,139	4,021	1,785	2,329	4,114
Total	5,263	8,350	13,613	4,903	10,600	15,503	54,310	81,630	135,940	50,123	98,632	148,755
Large Urban Centres and Urban Agglomerations												
Bellefleur	6	5	11	28	38	66	179	22	201	209	91	300
Brandon	18	7	25	11	8	19	119	147	266	85	167	252
Cape Breton	26	-	26	21	-	21	158	3	159	140	12	152
Charlottetown	19	6	25	26	8	34	139	93	232	180	132	282
Chatham-Kent	2	-	2	10	-	10	72	145	217	100	11	111
Chilliwack	23	8	31	13	11	24	285	232	517	303	287	590
Cornwall	21	15	36	12	12	24	115	41	156	91	36	127
Courtenay	20	2	22	18	2	20	181	42	223	187	170	357
Drummondville	45	18	63	35	17	52	302	221	523	295	127	422
Fredericton	37	6	43	17	39	56	279	112	391	179	184	363
Granby	33	15	48	12	18	30	261	210	471	183	164	347
Grande Prairie	22	-	22	14	2	16	400	257	657	153	180	343
Kamloops	50	19	69	36	1	37	307	182	489	328	189	497
Kawartha Lakes	-	-	-	14	-	14	234	32	266	168	29	197
Lethbridge	37	29	66	43	-	43	501	107	608	543	222	765
Medicine Hat	22	-	22	9	-	9	201	52	253	156	24	180
Nanaimo	23	9	32	45	40	85	335	234	569	392	439	831
Norfolk	14	-	14	52	-	52	185	68	253	214	23	237
North Bay	2	-	2	12	-	12	57	7	64	55	3	58
Prince George	17	11	28	20	24	44	125	21	146	164	89	253
Red Deer	49	30	79	22	3	25	409	422	831	257	338	595
Rimouski	15	24	39	22	8	30	125	78	203	158	64	220
Saint-Hyacinthe	3	51	54	4	6	10	54	186	240	39	136	175
Saint-Jean-sur-Richelieu	7	50	57	18	15	33	139	155	294	129	91	220
Sarnia	22	-	22	14	6	20	158	18	176	159	6	165
Sault Ste. Marie	11	11	22	4	-	4	97	39	136	60	92	152
Shawinigan	6	4	10	3	31	34	87	40	137	80	133	193
Vernon	33	4	37	21	13	34	177	34	211	226	47	273
Wood Buffalo	22	-	22	13	-	13	290	93	383	102	89	191
Total	605	322	927	568	302	871	5,989	3,293	9,282	5,283	3,565	8,848
All Centres of 50,000 Population and Over						Tous les centres de 50 000 âmes et plus						
	5,868	8,672	14,540	5,472	10,902	16,374	60,299	84,923	145,222	55,406	102,197	157,603

(1) Data for 2014-2015 on 2011 Census Definitions.

(1) Données de 2014-2015 fondées sur les définitions du recensement de 2011.

Table 7

Completions and Unabsorbed Units by Urban Area (1)
Homeowner and Condo

Area (2) Endroit (2)	Completions / Achevés						Newly Completed and Unabsorbed Dwelling Units (3) Logements nouvellement achevés, mais non-écoulés (3)					
	2014 November - novembre			2015 November - novembre			2014 November - novembre			2015 November - novembre		
	Single-det. Semi-det.	Row, Apart. and Other	Total	Single-det. Semi-det.	Row, Apart. and Other	Total	Single-det. Semi-det.	Row, Apart. and Other	Total	Single-det. Semi-det.	Row, Apart. and Other	Total
	Maisons ind. et jumelées	En bande, app. et autres		Maisons ind. et jumelées	En bande, app. et autres		Maisons ind. et jumelées	En bande, app. et autres		Maisons ind. et jumelées	En bande, app. et autres	
Metropolitan Areas						Régions métropolitaines						
Abbotsford-Mission	18	-	18	22	13	35	50	57	107	29	130	159
Barrie	25	-	25	39	35	74	28	38	66	35	15	50
Brantford	49	30	79	11	3	14	32	9	41	25	15	40
Calgary	576	486	1,062	559	832	1,391	439	21	460	418	293	711
Edmonton	869	544	1,413	950	531	1,481	762	221	983	1,038	380	1,418
Greater Sudbury/Grand Sudbury	36	-	36	29	-	29	7	1	8	2	7	9
Guelph	30	41	71	28	78	106	23	12	35	16	8	24
Halifax	35	-	35	47	3	50	111	30	141	90	87	177
Hamilton	208	197	405	98	19	117	60	20	80	108	130	238
Kelowna	72	28	100	50	57	107	91	25	116	124	27	151
Kingston	69	42	111	29	4	33	54	48	102	46	18	64
Kitchener-Cambridge-Waterloo	88	28	116	71	127	198	143	39	182	94	98	192
London	106	19	125	112	24	136	202	275	477	216	179	395
Moncton	67	-	67	25	-	25	35	67	102	18	31	49
Montréal	288	686	974	361	1,256	1,617	586	2,895	3,481	541	2,685	3,226
Oshawa	107	36	143	139	17	156	28	-	28	23	-	23
Ottawa-Gatineau	298	507	805	276	232	508	204	751	955	271	1,009	1,280
Gatineau	89	151	220	92	10	102	112	360	472	144	289	413
Ottawa	229	356	585	184	222	406	92	391	483	127	740	867
Peterborough	18	-	18	23	-	23	10	10	20	17	2	19
Québec	90	82	172	127	121	248	254	667	921	254	585	839
Regina	62	48	110	65	70	144	183	255	438	139	353	492
Saguenay	45	4	49	29	14	43	62	62	124	72	51	123
St. Catharines-Niagara	77	39	116	135	80	215	83	14	97	90	18	108
Saint John	14	4	18	19	-	19	15	3	18	7	2	9
St. John's	99	-	99	74	56	130	56	26	82	59	56	115
Saskatoon	205	140	354	115	192	307	333	255	588	352	351	703
Sherbrooke	44	12	56	47	8	55	89	73	162	79	57	136
Thunder Bay	18	-	18	20	6	26	7	5	12	9	8	17
Toronto	1098	717	1,815	795	735	1,530	250	1,024	1,274	297	1,990	2,287
Trois-Rivières	29	20	49	35	42	77	60	81	141	51	56	107
Vancouver	289	898	1,187	417	582	999	1190	2,088	3,278	851	1,068	1,919
Victoria	48	206	254	84	61	145	94	327	421	58	194	252
Windsor	81	7	88	72	32	104	194	8	202	158	7	165
Winnipeg	164	44	208	183	95	278	253	276	529	290	375	665
Total	5,320	4,874	10,194	5,086	5,334	10,420	5,988	8,683	15,671	5,877	10,283	16,160
Large Urban Centres and Urban Agglomerations						Grands centres urbains et agglomérations urbaines						
Belleville	27	-	27	20	-	20	12	4	16	8	6	14
Brandon	10	4	14	13	-	13	13	5	18	22	2	24
Cape Breton	11	-	11	10	-	10	5	-	5	2	-	2
Charlottetown	14	-	14	18	-	18	15	8	23	6	-	6
Chatham-Kent	8	-	8	16	4	20	22	1	23	8	7	15
Chilliwack	13	-	13	21	25	46	43	5	48	38	63	101
Cornwall	21	-	21	30	8	38	1	-	1	2	-	2
Courtenay	22	12	34	18	-	18	28	30	58	31	24	55
Drummondville	25	-	25	25	-	25	1	-	1	44	3	47
Fredericton	22	75	97	21	-	21	21	68	89	19	70	89
Granby	21	2	23	13	8	21	62	24	86	17	29	46
Grande Prairie	15	-	15	13	-	13	55	-	55	102	9	111
Kamloops	53	-	53	35	-	35	54	67	121	55	33	88
Kawartha Lakes	-	-	-	34	-	34	-	4	4	6	4	10
Lethbridge	34	34	68	60	13	73	107	88	195	129	13	142
Medicine Hat	12	-	12	20	3	23	37	2	39	52	3	55
Nanaimo	28	-	28	41	-	41	20	24	44	17	32	49
Norfolk	14	12	26	25	-	25	30	-	30	17	13	30
North Bay	8	-	8	7	-	7	8	-	8	2	-	2
Prince George	15	-	15	20	-	20	33	8	41	31	12	43
Red Deer	40	8	48	29	8	37	44	15	59	55	15	70
Rimouski	19	-	19	18	-	18	14	4	18	5	-	5
Saint-Hyacinthe	6	17	23	1	6	7	4	7	11	8	20	28
Saint-Jean-sur-Richelieu	18	-	18	19	4	23	19	49	68	14	35	49
Sarnia	20	-	20	11	-	11	21	-	21	19	-	19
Sault Ste. Marie	11	-	11	7	-	7	9	-	9	11	1	12
Shawinigan	7	-	7	14	8	22	9	6	15	6	13	19
Vernon	21	-	21	15	3	18	18	5	23	40	8	48
Wood Buffalo	18	-	18	11	-	11	35	-	35	27	14	41
Total	531	164	695	583	90	673	740	424	1,164	793	429	1,222
All Centres of 50,000 Population and Over						Tous les centres de 50,000 âmes et plus						
	5,851	5,038	10,889	5,669	5,424	11,093	6,728	10,107	16,835	6,670	10,712	17,382

(1) As at the end of the period shown.

(2) Data for 2014-2015 on 2011 Census Definitions.

(3) New dwellings, not yet occupied, in Metropolitan Areas,
Large Urban Centres and Urban Agglomerations.

Tableau 7

Logements achevés mais non-écoulés par région urbaine (1)
Propriétaire-occupant et copropriété

Newly Completed and Unabsorbed Dwelling Units (3)
Logements nouvellement achevés, mais non-écoulés (3)

2014
November - novembre

2015
November - novembre

Single-det.
Semi-det.

Row,
Apart.
and Other

Total

Single-det.
Semi-det.

Row,
Apart.
and Other

Total

Single-det.
Semi-det.

Row,
Apart.
and Other

Total

Single-det.
Semi-det.

Row,
Apart.
and Other

Total

Single-det.
Semi-det.

Row,
Apart.
and Other

Total

Single-det.
Semi-det.

Row,
Apart.
and Other

Total

Single-det.
Semi-det.

Row,
Apart.
and Other

Total

Single-det.
Semi-det.

Row,
Apart.
and Other

Total

Single-det.
Semi-det.

Row,
Apart.
and Other

Total

Single-det.
Semi-det.

Row,
Apart.
and Other

Total

Single-det.
Semi-det.

Row,
Apart.
and Other

Total

Table 8

New Row, Apartment and Other, Units
by Intended Market

Tableau 8

Logements en bande, appartement et autres, neufs
selon le marché visé

November - novembre

Area (1) Endroit (1)	Newly Completed and Unabsorbed Units		Logements nouvellement achevés, mais non-écoulés		Total	
	Homeownership Logements de propriétaires-occupants		Condominium Logements de copropriété			
	2014	2015	2014	2015	2014	2015
Metropolitan Areas						
Régions métropolitaines						
Abbotsford-Mission	-	-	57	130	57	130
Barrie	6	6	32	9	38	15
Brantford	-	5	9	10	9	15
Calgary	2	10	19	283	21	293
Edmonton	22	45	199	335	221	380
Greater Sudbury/Grand Sudbury	-	7	1	-	1	7
Guelph	2	1	10	7	12	8
Halifax	26	28	4	59	30	87
Hamilton	15	89	5	41	20	130
Kelowna	-	-	25	27	25	27
Kingston	48	14	-	4	48	18
Kitchener-Cambridge-Waterloo	13	31	26	67	39	98
London	2	11	273	168	275	179
Moncton	6	6	61	25	67	31
Montréal	157	197	2,738	2,488	2,895	2,685
Oshawa	-	-	-	-	-	-
Ottawa-Gatineau	134	210	617	799	751	1,009
Gatineau	60	43	300	226	360	269
Ottawa	74	167	317	573	391	740
Peterborough	4	-	6	2	10	2
Québec	72	59	595	526	667	585
Regina	3	25	252	328	255	353
Saguenay	7	7	55	44	62	51
St. Catharines-Niagara	7	10	7	6	14	16
Saint John	-	-	3	2	3	2
St. John's	2	2	24	54	26	56
Saskatoon	9	26	246	325	255	351
Sherbrooke	51	32	22	25	73	57
Thunder Bay	-	5	5	3	5	8
Toronto	92	64	932	1,926	1,024	1,990
Trois-Rivières	-	4	81	52	81	56
Vancouver	-	-	2,088	1,068	2,088	1,068
Victoria	-	-	327	194	327	194
Windsor	4	6	4	1	8	7
Winnipeg	-	3	276	372	276	375
Total	684	903	8,999	9,380	9,683	10,283
Completions						
Achevés						
Metropolitan Areas						
Régions métropolitaines						
Abbotsford-Mission	-	-	-	13	-	13
Barrie	-	27	-	8	-	35
Brantford	5	3	25	-	30	3
Calgary	6	86	480	746	486	832
Edmonton	53	69	491	462	544	531
Greater Sudbury/Grand Sudbury	-	-	-	-	-	-
Guelph	13	6	28	72	41	78
Halifax	-	3	-	-	-	3
Hamilton	148	17	49	2	197	19
Kelowna	-	-	28	57	28	57
Kingston	42	4	-	-	42	4
Kitchener	14	3	14	124	28	127
London	-	8	19	16	19	24
Moncton	-	-	-	-	-	-
Montréal	50	56	636	1,200	686	1,256
Oshawa	22	-	14	17	36	17
Ottawa-Gatineau	119	73	388	159	507	232
Gatineau	18	2	133	8	151	10
Ottawa	101	71	255	151	356	222
Peterborough	-	-	-	-	-	-
Québec	29	9	53	112	82	121
Regina	4	5	44	74	48	79
Saguenay	4	8	-	6	4	14
St. Catharines-Niagara	17	25	22	55	39	80
Saint John	4	-	-	-	4	-
St. John's	-	-	-	56	-	56
Saskatoon	-	6	149	186	149	192
Sherbrooke	6	4	6	4	12	8
Thunder Bay	-	6	-	-	-	6
Toronto	218	134	499	601	717	735
Trois-Rivières	-	-	20	42	20	42
Vancouver	-	3	898	579	898	582
Victoria	-	-	206	61	206	61
Windsor	7	28	-	4	7	32
Winnipeg	-	-	44	95	44	95
Total	761	583	4,113	4,751	4,874	5,334

(1) Data for 2014-2015 on 2011 Census Definition.

(1) Données de 2014-2015 fondées sur les définitions du recensement de 2011.

Table 9

Market Absorption Survey
Average Unit Selling Prices (1) of all Newly Completed and Unabsorbed Single-detached and Semi-detached Dwellings in Metropolitan Areas, Large Urban Centres and Census Agglomerations

Tableau 9

Relevé des logements écoulés sur le marché
prix de vente, moyens (1) des maisons individuelles et jumelées nouvellement achevées mais non écoulées, par région métropolitaine, grand centre urbain, et agglomération urbaine

Area / (2) Collectivité (2)	Septembre / septembre				October / octobre				November / novembre			
	Units		Av. Price		Units		Av. Price		Units		Av. Price	
	Nombre de logements		Prix Moyen \$		Nombre de logements		Prix Moyen \$		Nombre de logements		Prix Moyen \$	
	2014	2015	2014	2015	2014	2015	2014	2015	2014	2015	2014	2015
Metropolitan Areas												
Régions métropolitaines												
Abbotsford-Mission	44	25	572,936	576,220	51	23	547,757	551,543	50	29	566,406	539,425
Barrie	30	35	538,875	572,093	29	31	531,653	560,464	28	35	529,748	579,802
Brantford	19	23	332,879	367,214	38	24	324,039	362,668	32	25	353,528	367,325
Calgary	384	403	585,032	705,926	438	387	573,633	686,409	439	418	576,337	675,000
Edmonton	724	949	491,437	499,815	683	925	506,133	498,342	782	1,038	495,466	505,156
Greater Sudbury / Grand Sudbury	10	3	424,310	—	8	3	—	—	7	2	—	—
Guelph	21	15	537,352	584,053	19	16	546,621	576,300	23	16	560,910	634,988
Halifax	113	88	393,877	392,354	113	86	392,769	391,155	111	90	389,189	394,768
Hamilton	62	85	533,754	645,198	64	108	548,800	605,367	60	108	561,112	526,324
Kelowna	92	123	701,087	663,668	94	143	692,782	642,459	91	124	692,609	655,962
Kingston	48	49	310,252	326,598	42	40	311,646	322,460	54	46	309,554	338,130
Kitchener-Cambridge-Waterloo	142	91	500,939	514,555	153	86	487,515	526,307	143	94	499,915	510,290
London	201	194	392,728	396,292	203	208	400,494	393,794	202	216	404,135	399,187
Moncton	23	18	180,822	188,590	22	17	182,269	190,666	35	18	181,292	189,123
Montréal	582	548	368,918	374,949	567	550	372,128	379,191	588	541	369,507	380,110
Oshawa	22	22	434,381	435,476	24	23	456,182	448,281	28	23	431,261	448,281
Ottawa-Gatineau	205	277	434,573	387,777	224	278	440,495	397,803	204	271	418,618	392,302
Gatineau	110	159	301,282	304,528	119	143	304,580	302,684	112	144	308,536	306,854
Ottawa	95	118	588,909	499,952	105	135	594,532	498,560	92	127	552,630	489,188
Peterborough	8	17	—	364,876	10	17	321,739	364,876	10	17	321,739	363,267
Québec	225	233	258,271	272,871	256	234	258,127	273,491	252	253	260,601	277,861
Regina	183	131	495,331	512,867	194	130	482,606	513,093	183	139	494,183	514,788
Saguenay	49	77	205,449	220,909	60	71	206,383	218,507	62	72	211,823	221,111
St. Catharines-Niagara	84	82	375,328	417,054	84	88	373,947	410,300	83	90	383,818	415,383
Saint John	15	8	304,253	—	15	9	304,287	—	15	7	304,287	—
St. John's	44	68	491,727	447,521	50	58	491,346	459,547	56	59	491,162	466,138
Saskatoon	262	386	485,048	457,087	301	342	472,347	462,152	333	352	485,364	468,790
Sherbrooke	103	79	170,378	215,056	97	78	171,773	222,748	89	79	174,423	227,066
Thunder Bay	6	9	—	—	6	6	—	—	7	9	—	—
Toronto	242	258	1,450,003	1,713,641	243	270	1,441,891	1,736,463	250	297	1,564,204	1,850,110
Trois Rivières	45	50	198,067	203,755	53	49	201,962	210,766	60	51	202,983	205,411
Vancouver	1,224	786	1,553,543	1,811,505	1,191	819	1,566,706	1,898,225	1,189	851	1,553,681	1,879,132
Victoria	103	55	671,367	844,844	92	61	676,632	815,640	94	58	643,845	836,798
Windsor	166	165	348,223	364,530	190	143	341,994	381,002	194	158	347,705	392,942
Winnipeg	215	259	458,363	456,606	230	268	469,186	471,797	253	290	483,605	483,841
Sub-Total / Total partiel	5,676	5,611	724,774	707,171	5,850	5,591	712,553	733,395	5,985	5,876	707,994	737,556
Large Urban Centres and Urban Agglomerations												
Grands centres urbains et agglomérations urbaines												
Belleville	11	8	299,336	—	10	7	300,980	—	12	8	300,306	—
Brandon	9	17	—	661,753	14	21	460,321	598,557	13	22	453,808	589,791
Cape Breton	3	3	—	—	3	3	—	—	5	2	—	—
Charlottetown	17	4	267,070	—	11	3	257,964	—	15	6	257,733	—
Chatham-Kent	15	13	313,193	309,431	18	9	300,761	—	22	8	297,155	—
Chilliwack	53	41	432,870	438,514	47	40	439,459	476,050	43	38	437,700	469,926
Cornwall	1	1	—	—	1	1	—	—	1	2	—	—
Courtenay	27	27	503,511	556,817	27	27	503,952	509,422	28	31	507,400	503,732
Drummondville	2	49	—	257,395	3	47	—	259,247	1	44	—	252,824
Fredericton	24	22	280,477	252,345	27	21	280,794	249,936	21	19	271,950	255,532
Granby	20	24	245,800	230,785	49	20	215,969	241,265	62	17	212,298	229,480
Grand Prairie	64	98	403,131	435,140	58	103	408,529	441,500	55	102	411,578	439,528
Kamloops	48	54	423,053	439,410	52	58	434,316	444,945	54	55	422,454	427,997
Kawartha Lakes	—	6	—	—	—	6	—	—	—	6	—	—
Leithbridge	100	111	386,032	391,245	119	104	363,334	408,176	107	129	394,834	417,082
Medicine Hat	42	45	403,498	454,462	47	45	384,489	482,047	37	52	370,324	447,675
Nanaimo	26	13	373,673	477,938	24	16	357,225	476,113	20	17	390,950	465,000
Norfolk	26	19	271,354	338,311	34	12	273,625	333,575	30	17	270,951	363,112
North Bay	9	3	—	—	7	3	—	—	8	2	—	—
Prince George	43	34	425,578	436,414	36	34	422,858	443,947	33	31	422,173	448,657
Red Deer	40	59	573,828	542,614	43	55	582,568	550,562	44	55	561,094	548,932
Rimouski	10	3	216,543	—	11	5	294,585	—	14	5	270,048	—
Saint Hyacinthe	4	10	—	249,724	4	8	—	—	4	8	—	—
Saint-Jean-sur-Richelieu	18	17	342,944	318,471	17	16	361,353	325,875	19	14	340,158	311,429
Samia	24	18	288,585	337,100	22	21	280,638	364,262	21	19	271,731	359,668
Sault Ste. Marie	3	11	—	326,773	3	12	—	328,700	9	11	—	338,127
Shawinigan	8	6	—	—	8	4	—	—	9	6	—	—
Vernon	23	38	709,555	639,998	22	47	699,719	609,924	18	40	777,452	589,688
Wood Buffalo	28	42	791,166	753,324	28	33	765,580	772,609	35	27	751,043	732,200
Sub-Total / Total partiel	698	796	409,602	432,509	745	781	402,097	441,286	740	793	398,246	434,055
Total	6,374	6,407	690,261	673,048	6,595	6,372	677,483	697,502	6,725	6,669	673,910	701,467

(1) Because of the small number of units involved, the average price for certain markets are not shown individually (-) but are included in the totals.

(2) Data on 2011 Census Definitions.

(1) Lorsque le nombre de logements est trop petit, les prix moyens ne sont pas indiqués individuellement (-) pour les marchés concernés mais englobés dans le total.

(2) Données fondées sur les définitions du recensement de 2011.

Table 10

Bond Yields and
Mortgage Interest Rates

Tableau 10

Rendement des obligations et
taux d'intérêt hypothécaires

Period Année	Bank Rate ⁽¹⁾ Taux d'escompte ⁽¹⁾	Government Bond Yields Rendement des obligations du gouvernement			Mortgage Rates Quoted by Institutional Lenders Taux hypothécaires établis par les établissements de prêts		
		Long Term ⁽²⁾ À long terme ⁽²⁾	Treasury Bills ⁽³⁾ Bons du Trésor ⁽³⁾		1 Year 1 an	3 Year 3 an	5 Year 5 an
2012 J	1.25	2.42	0.86		3.27	3.73	4.31
F	1.25	2.48	0.93		3.21	3.62	4.23
M	1.25	2.56	0.92		3.19	3.61	4.21
A	1.25	2.55	1.06		3.18	3.65	4.36
M	1.25	2.20	0.94		3.17	3.66	4.35
J	1.25	2.24	0.86		3.17	3.64	4.25
J	1.25	2.14	0.92		3.15	3.63	4.23
A	1.25	2.28	1.03		3.12	3.63	4.23
S	1.25	2.24	0.99		3.11	3.65	4.20
O	1.25	2.27	0.99		3.10	3.58	4.17
N	1.25	2.20	0.95		3.09	3.50	4.15
D	1.25	2.27	0.92		3.08	3.49	4.15
2013 J	1.25	2.47	0.93		3.05	3.47	4.14
F	1.25	2.39	0.96		3.04	3.46	4.11
M	1.25	2.34	0.97		3.03	3.40	4.02
A	1.25	2.19	0.99		3.03	3.38	4.02
M	1.25	2.48	1.01		3.03	3.37	4.02
J	1.25	2.90	1.03		3.05	3.40	4.00
J	1.25	2.89	1.00		3.09	3.46	4.08
A	1.25	3.00	0.99		3.09	3.47	4.14
S	1.25	3.00	0.98		3.12	3.58	4.33
O	1.25	2.87	0.90		3.15	3.63	4.40
N	1.25	3.01	0.94		3.15	3.63	4.39
D	1.25	3.09	0.91		3.16	3.63	4.39
2014 J	1.25	2.80	0.89		3.16	3.62	4.38
F	1.25	2.80	0.85		3.15	3.57	4.32
M	1.25	2.82	0.89		3.15	3.52	4.16
A	1.25	2.76	0.95		3.13	3.47	4.02
M	1.25	2.60	0.93		3.13	3.47	4.02
J	1.25	2.72	0.95		3.13	3.47	4.00
J	1.25	2.59	0.96		3.13	3.47	4.01
A	1.25	2.44	0.94		3.13	3.46	4.01
S	1.25	2.61	0.92		3.13	3.46	4.02
O	1.25	2.46	0.88		3.13	3.46	4.00
N	1.25	2.36	0.91		3.14	3.45	4.00
D	1.25	2.22	0.91		3.12	3.41	3.98
2015 J	1.00	1.75	0.60		3.08	3.38	3.96
F	1.00	1.76	0.56		3.07	3.36	3.91
M	1.00	1.79	0.54		3.03	3.30	3.84
A	1.00	2.01	0.66		3.00	3.26	3.76
M	1.00	2.08	0.63		2.98	3.21	3.74
J	1.00	2.29	0.58		2.98	3.19	3.72
J	0.75	2.09	0.41		2.98	3.19	3.71
A	0.75	2.08	0.37		2.97	3.18	3.71
S	0.75	2.09	0.43		2.97	3.17	3.71
O	0.75	2.13	0.41		2.97	3.17	3.72
N	0.75	2.17	0.48		2.98	3.20	3.72
D							

(1) Bank rate. Data refers to last Wednesday in the month. Source: "Bank of Canada Review".

(2) Average bond yields over ten years, and chartered banks rate on prime business loans.

Data refers to last Wednesday in the month. Source: "Bank of Canada Review".

(3) Treasury Bills at Thursday tender following the last Wednesday in the month.

Source: "Bank of Canada Review".

(1) Taux d'escompte de la Banque du Canada. Données arrêtées au dernier mercredi du mois.

Source: "Revue de la Banque du Canada".

(2) Rendement moyen des obligations (plus de dix ans) et taux de base appliqué par les banques aux prêts aux entreprises. Données arrêtées au dernier mercredi du mois. Source: "Revue de la Banque du Canada".

(3) Bons de Trésor à l'adjudication du jeudi suivant le dernier mercredi du mois.

Source: "Revue de la Banque du Canada".

Table 11
Construction Expenditures,
National Accounts, (Millions of Dollars)¹

Tableau 11
Dépenses pour la construction
comptes nationaux, (millions de dollars)¹

Period		New construction	Renovations	Ownership transfer costs	Governments	Non-Profit Institutions	Total	Non Residential Construction	All Construction
Année		Construction neuve	Rénovations	Coûts de transfert de propriété	Administrations publiques	Institutions sans but lucratif		Construction non résidentielle	Ensemble de la construction
2009 -	J/F/M	42,620	38,736	12,624	1,424	1,068	96,472	121,436	217,908
	A/M/J	39,272	40,288	18,116	1,404	996	100,076	116,932	217,008
	J/A/S	39,504	41,720	21,840	1,436	828	105,328	118,496	223,824
	O/N/D	44,080	43,392	22,820	1,508	856	112,656	123,292	235,948
	Total	41,369	41,034	18,850	1,443	937	103,633	120,039	223,672
2010 -	J/F/M	48,688	43,656	21,508	1,516	596	115,964	134,696	250,660
	A/M/J	50,984	43,264	19,268	1,508	508	115,532	142,164	257,696
	J/A/S	51,268	42,084	18,268	1,400	428	113,448	149,392	262,840
	O/N/D	49,372	42,280	20,700	1,324	484	114,160	155,512	269,672
	Total	50,078	42,821	19,936	1,437	504	114,776	145,441	260,217
2011 -	J/F/M	49,612	42,952	22,588	1,264	324	116,740	158,044	274,784
	A/M/J	51,200	43,380	21,536	1,280	372	117,768	156,524	274,292
	J/A/S	53,244	44,300	22,120	1,296	424	121,384	180,016	281,400
	O/N/D	53,328	44,760	23,184	1,188	504	122,964	163,552	286,516
	Total	51,846	43,848	22,357	1,257	408	119,714	159,534	279,248
2012 -	J/F/M	57,080	45,292	25,012	1,200	624	129,208	169,632	298,840
	A/M/J	58,856	45,680	23,496	1,204	760	129,996	174,856	304,852
	J/A/S	60,292	45,956	21,048	1,200	832	129,328	177,424	306,752
	O/N/D	60,772	46,352	21,084	1,192	836	130,236	181,740	311,976
	Total	59,250	45,820	22,660	1,199	763	129,692	175,913	305,605
2013 -	J/F/M	58,812	46,360	22,116	1,152	872	129,312	183,540	312,852
	A/M/J	59,592	46,736	22,956	1,148	868	131,300	183,772	315,072
	J/A/S	58,084	47,452	24,504	1,128	868	132,036	188,064	320,120
	O/N/D	58,752	47,324	24,056	1,152	864	132,148	189,380	321,528
	Total	58,810	46,968	23,408	1,145	868	131,199	186,194	317,393
2014 -	J/F/M	58,064	48,156	23,928	1,128	920	132,196	190,464	322,660
	A/M/J	58,692	49,964	25,460	1,124	940	136,180	192,756	328,936
	J/A/S	60,100	51,448	27,316	1,184	976	141,024	194,648	335,672
	O/N/D	60,732	52,208	26,824	1,168	980	141,912	194,868	336,780
	Total	59,397	50,444	25,882	1,151	954	137,828	193,184	331,012
2015 -	J/F/M	63,772	51,880	26,728	1,112	928	144,420	185,548	329,968
	A/M/J	60,948	52,140	30,056	1,116	948	145,208	182,888	328,096
	J/A/S	63,320	51,984	30,016	1,148	976	147,444	180,436	327,880
	O/N/D								
	Total								

¹ Source: National Economic Accounts Division, Statistics Canada CANSIM database

¹ Source: Division des comptes économiques nationaux, base de données CANSIM de Statistique Canada.

Housing market
intelligence
you can count on

Marché de l'habitation :
notre savoir
à votre service

FREE REPORTS AVAILABLE ON-LINE:

- Canadian Housing Statistics
- Condominium Owners Report
- Housing Information Monthly
- Housing Market Outlook, Canada
- Housing Market Outlook, Highlight Reports – Canada and Regional
- Housing Market Outlook, Major Centres
- Housing Market Tables: Selected South Central Ontario Centres
- Housing Now, Canada
- Housing Now, Major Centres
- Housing Now, Regional
- Monthly Housing Statistics
- Northern Housing Outlook Report
- Preliminary Housing Start Data
- Rental Market Provincial Highlight Reports
- Rental Market Reports, Major Centres
- Rental Market Statistics
- Residential Construction Digest, Prairie Centres
- Seniors' Housing Reports

RAPPORTS GRATUITS EN LIGNE :

- Statistiques du logement au Canada
- Rapport de l'Enquête auprès des copropriétaires
- Bulletin mensuel d'information sur le logement
- Perspectives du marché de l'habitation, Canada
- Perspectives du marché de l'habitation : Faits saillants – Canada et les régions
- Perspectives du marché de l'habitation, grands centres urbains
- Tableaux de données sur le marché de l'habitation : Quelques centres urbains du Centre-Sud de l'Ontario
- Actualités habitation, Canada
- Actualités habitation, grands centres urbains
- Actualités habitation, régions
- Statistiques mensuelles sur l'habitation
- Perspectives du marché, Nord du Canada
- Tableaux de données provisoires sur les mises en chantier
- Rapport sur le marché locatif : Faits saillants provinciaux
- Rapport sur le marché locatif, grands centres urbains
- Statistiques sur le marché locatif
- Construction résidentielle en bref, centres urbains des Prairies
- Rapports sur les résidences pour personnes âgées